Změnový list projektové dokumentace

Změnový list č. 1

Akce: **Čelákovice - Obnova vodovodu a kanalizace v ul. U Hřiště**

Objednatel: Město Čelákovice, náměstí 5.května 1, 250 88 Čelákovice

Zhotovitel: ČelakoVaK s.r.o. Na Požárech 1882, 250 88 Čelákovice

Technický dozor: LTM stavební s.r.o., Horkého 2299/16, 143 00 Praha 4 – Modřany

Ing. Tomáš Kubát, Ing. Martin Hrdina

Název: **ZMĚNA ROZSAHU DÍLA DLE SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ**

ZL č.: 1

Zpracoval: Petr Jícha Datum vydání ZL: 8. 9. 2026

Předmět změny:

1) Změna rozsahu zpevněných ploch, doplnění obrub a přídlažby.
2) Záměna vtokových litinových malých žlábků za velké uliční vpusti
3) Demontáž oplocení, bourání základů a nadzákladového zdiva a následně obnova oplocení. Ubourání nálitků oplocení.

Popis a zdůvodnění změny:

1) Při realizaci díla byl upřesněn rozsah zpevněných ploch komunikace. Z důvodu jejího rozšíření došlo k navýšení položek k odstranění podkladu a dodávky chybějící zámkové dlažby BEST-BASE, včetně doplnění obrub a přídlažby. Skutečné provedení bylo zaměřeno a provedena bilance položek.
2) Při realizaci díla byl vznesen požadavek od technických služeb na záměnu vtokových prvků z malých litinových žlábků za velké uliční vpusti. Z důvodu jejich údržby.
3) Z důvodů prorostlého kořenového systému po dvou pokácených stromech v místě oplocení, bylo domluveno jeho částečné zbourání, pro odtěžení pařezů a kořenů a následná obnova základů, nadzákladového zdiva a montáž panelového plotu. Dále bylo nutné z důvodů položení zámkové dlažby k plotové nadezdívce ubourat nálitky v celé délce plotu.

Jedná se o změny, které byly vyvolány v průběhu realizace díla.

Příloha:

1. Položkové rozpočty
2. Situace zaměřených ploch

CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU:	
Cena méněprací:	-74 500,00 Kč bez DPH
Cena víceprací:	409 921,67 Kč bez DPH
Výsledná cena změny:	**335 421,67 Kč bez DPH**
ČASOVÝ DOPAD:	~~**ano**~~ **/ <u>ne</u>**
Termín dokončení se nemění.	

Za objednatele:	Ing. Josef Pátek	..... Podpis	..... datum
Za zhotovitele:	Ing. Martin Janík	..... Podpis	..... datum
Za TDS:	Ing. Tomáš Kubát	..... Podpis	..... datum

Změnový list č. 1 - Položkový rozpočet

Stavba:	**020.1/2026**	**Čelakovice, ul.U Hřiště, obnova vodovodu a kanalizace**
Objekt:	**02**	**Kanalizace**
Rozpočet:	**01**	**Řad**

Objednatel:	**Město Čelákovice**	IČO: **00240117**
	náměstí 5. května 1/11	DIČ: **CZ00240117**
	25088 Čelákovice	
Zhotovitel:	**ČelakoVaK s.r.o.**	IČO: **23837519**
	Na Požárech 1882	DIČ:
	25088 Čelákovice	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			335 421,67
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**335 421,67**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**12** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**335 421,67** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK

Cena celkem bez DPH **335 421,67** CZK

v **Čelákovicích** dne **08.09.2026**

Ing. Martin Janík
Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
5	Komunikace	HSV			230 841,33	68,8
8	Trubní vedení	HSV			360,00	0,1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			84 348,34	25,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			19 872,00	5,9
Cena celkem					335 421,67	100,0

Změnový list č. 1 - Položkový rozpočet

S:	020.1/2026	Čelakovice, ul.U Hřiště, obnova vodovodu a kanalizace
O:	02	Kanalizace
R:	01	Řad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	MP	VP
Díl: 5		**Komunikace**				**230 841,33**	**-37 000,00**	**267 841,33**
1	10	Doprava a náhrada poškozené dlažby	kmpl.	-1,00000	37 000,00	-37 000,00	-37 000,00	0,00
2	113107615	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	92,50000	42,90	3 968,25	0,00	3 968,25
3	181201102	Úprava pláně v násypech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	85,15000	16,50	1 404,98	0,00	1 404,98
4	339921111.URS	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku do 0,5 m	ks	15,00000	155,00	2 325,00	0,00	2 325,00
5	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	85,15000	379,10	32 280,37	0,00	32 280,37
6	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	92,50000	459,90	42 540,75	0,00	42 540,75
7	916131113.URS	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	16,70000	541,00	9 034,70	0,00	9 034,70
8	916132112.URS	Osazení obruby z betonové přídlažby bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	90,50000	245,00	22 172,50	0,00	22 172,50
9	916231212.URS	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	13,60000	279,00	3 794,40	0,00	3 794,40
10	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35,78500	277,20	9 919,60	0,00	9 919,60
11	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (14km)	t	500,99000	26,30	13 176,04	0,00	13 176,04
12	979990113	Poplatek za skládku suti - kamenivo	t	35,78500	409,50	14 653,96	0,00	14 653,96
13	59217024.URS	obrubník betonový chodníkový 500x100x250mm	m	13,60000	325,00	4 420,00	0,00	4 420,00
14	59217026.URS	obrubník silniční betonový 500x150x250mm	m	16,70000	336,00	5 611,20	0,00	5 611,20
15	59218002.URS	krajník betonový silniční 500x250x100mm	m	90,50000	249,00	22 534,50	0,00	22 534,50
16	BET.E08S01.URS	BEST-BASE SKLADBA/8CM PŘÍRODNÍ	m2	153,00000	512,11	78 352,83	0,00	78 352,83
17	DTN.24105.URS	Obrubník palisádový přírodní	ks	15,00000	110,15	1 652,25	0,00	1 652,25
Díl: 8		**Trubní vedení**				**360,00**	**-37 500,00**	**37 860,00**
18	895941343.URS	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno vysoké s kalištěm	kus	2,00000	1 570,00	3 140,00	0,00	3 140,00
19	895941351.URS	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	2,00000	1 040,00	2 080,00	0,00	2 080,00
20	895941362.URS	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž středová 590 mm	kus	2,00000	1 440,00	2 880,00	0,00	2 880,00
21	895941366.URS	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž průběžná s výtokem	kus	2,00000	1 470,00	2 940,00	0,00	2 940,00
22	899204112.URS	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,00000	1 710,00	3 420,00	0,00	3 420,00
23	899331111	Výměny poklopů a sanace uličních vpustí - odhad	kus	-3,00000	12 500,00	-37 500,00	-37 500,00	0,00
24	55241000.URS	koš kalový pod kruhovou mříž - lehký	kus	2,00000	569,00	1 138,00	0,00	1 138,00
25	55242320.URS	mříž vtoková litinová plochá 500x500mm	kus	2,00000	7 900,00	15 800,00	0,00	15 800,00
26	56230611.URS	těsnění poklopu neoprenové pro rozměr 400x400	kus	2,00000	264,00	528,00	0,00	528,00
27	58562035.URS	malta cementová zdící a sanační pro šachty frakce 0/4	kg	10,00000	31,80	318,00	0,00	318,00
28	59224460.URS	vpusť uliční DN 500 betonová 500x190x65mm čtvercový poklop	kus	2,00000	869,00	1 738,00	0,00	1 738,00
29	59224461.URS	vpusť uliční DN 500 skruž průběžná nízká betonová 500/590x65mm	kus	2,00000	547,00	1 094,00	0,00	1 094,00
30	59224491.URS	skruž betonová s odtokem 200mm pro uliční vpusť 450x450x50mm	kus	2,00000	762,00	1 524,00	0,00	1 524,00
31	63126079.URS	rám pro uložení roštů a poklopů, těsnění, C250, D400	m	2,00000	630,00	1 260,00	0,00	1 260,00
Díl: 9		**Ostatní konstrukce, bourání**				**84 348,34**	**0,00**	**84 348,34**
32	274313611.URS	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	2,00000	4 440,00	8 880,00	0,00	8 880,00
33	274354111.URS	Bednění základových pasů - zřízení	m2	17,50000	1 390,00	24 325,00	0,00	24 325,00
34	274354211.URS	Bednění základových pasů - odstranění	m2	17,50000	77,30	1 352,75	0,00	1 352,75
35	274361821.URS	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,07713	57 600,00	4 442,69	0,00	4 442,69
36	326312521.URS	Zdivo nadzákladové z betonu prostého C 16/20 objemu přes 3 m3	m3	0,68000	4 840,00	3 291,20	0,00	3 291,20
37	348171149.URS	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 2,0 do 2,5 m	m	12,50000	358,00	4 475,00	0,00	4 475,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	MP	VP
38	961055111.URS	Bourání základů ze ŽB	m3	4,48000	8 040,00	36 019,20	0,00	36 019,20
39	966072811.URS	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	12,50000	125,00	1 562,50	0,00	1 562,50
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**19 872,00**	**0,00**	**19 872,00**
40	998223011.URS	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	73,60000	270,00	19 872,00	0,00	19 872,00

MP: -74 500,00

VP: 409 921,67

změna celkem: 335 421,67

obruba 25cm – 90,5m
obruba 10cm – 13,6m
obruba vjezdy 16,7m
zámková dlažba vjezdy 16,6m2
zámková dlažba komunikace – 368,2m2
palisádová obruba 1,7m
zpomalovací pruh 5,2m2